

ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОТЕЛЬНИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.11.2023 № 1224-11

г. Котельники

Об установлении публичного сервитута в отношении части земельных участков, расположенных на территории городского округа Котельники Московской области

В соответствии с пунктом 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статьёй 17 Закона Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Котельники Московской области, постановляю:

1. Установить публичный сервитут площадью 837 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050101:11056, площадью 26 269 кв.м., категория земель: «земли населённых пунктов», вид разрешенного использования: «предоставление коммунальных услуг», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Котельники, г. Котельники, ш. Новорязанское.

2. Установить публичный сервитут площадью 201 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050101:11055, площадью 9 761 кв.м., категория земель: «земли населённых пунктов», вид разрешенного использования: «для жилищного строительства», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Котельники, г. Котельники, ш. Новорязанское.

3. Установить публичный сервитут площадью 717 кв.м., сроком на 49 лет в пользу муниципального образования городской округ Котельники Московской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050101:130, площадью 12 340 кв.м., категория земель: «земли населённых пунктов», вид разрешенного использования: «для жилищного строительства», расположенного по адресу: Московская область, г. Котельники, ш. Новорязанское, дом 6, уч-к 1.
4. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложения.
5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута – для беспрепятственного прохода или проезда через земельные участки, указанные в пунктах 1-3 настоящего постановления, а так же доступа, эксплуатации, капитального и текущего ремонта объектов благоустройства, внутриквартальных проездов.
6. Земельному отделу управления имущественных отношений в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления правообладателям земельных участков, указанных в пунктах 1-3 настоящего постановления.
7. Земельному отделу управления имущественных отношений направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пунктах 1-3 настоящего постановления.
8. Отделу информационного обеспечения управления внутренней политики МКУ «Развитие Котельники» в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня государственной регистрации ограничения прав на земельные участки, указанные в пунктах 1-3 настоящего постановления, разместить настоящее постановление на интернет-портале городского округа котельники Московской области в сети Интернет.
9. Назначить ответственного за исполнение настоящего постановления начальника управления имущественных отношений администрации городского округа Котельники Московской области Ж.К. Гювелян.
10. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Котельники Московской области И.А. Копыльченко.

Глава городского округа
Котельники Московской области



С подлинным верно

Начальник отдела документационного
обеспечения и работы с обращениями
граждан административного управления

И.А. Копыльченко
Копыльченко Е.В.

С.А. Жигалкин

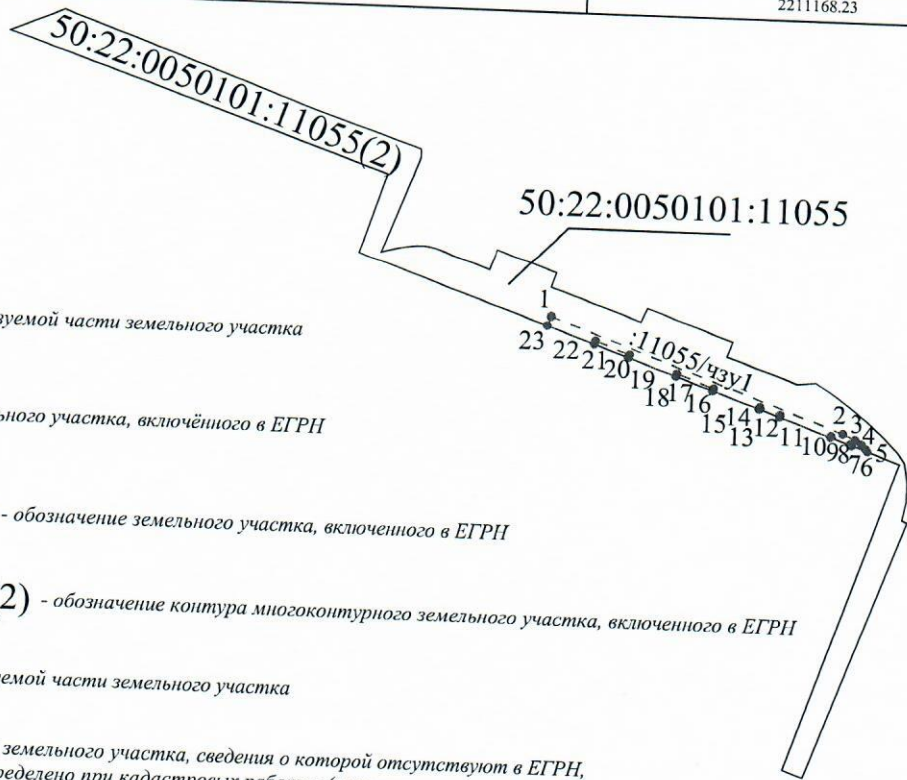
Утверждена Постановлением Главы
городского округа Котельники
Московской области

от "15" 11 2023 г. № 1224-117

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Площадь части земельного участка 201 М²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	458876.14	2211169.19
2	458846.55	2211250.36
3	458845.01	2211253.80
4	458843.71	2211255.59
5	458842.42	2211256.89
6	458841.83	2211257.32
7	458843.42	2211252.85
8	458843.85	2211252.74
9	458845.90	2211247.08
10	458845.52	2211246.95
11	458850.57	2211232.75
12	458851.08	2211232.94
13	458853.13	2211227.26
14	458852.59	2211227.07
15	458857.19	2211214.14
16	458857.85	2211214.40
17	458861.55	2211204.23
18	458860.81	2211203.96
19	458865.51	2211190.75
20	458866.33	2211191.05
21	458869.79	2211181.57
22	458868.89	2211181.25
23	458873.52	2211168.23



Условные обозначения:

----- - граница образуемой части земельного участка

————— - граница земельного участка, включённого в ЕГРН

50:22:0050101:11055 - обозначение земельного участка, включенного в ЕГРН

50:22:0050101:11055(2) - обозначение контура многоконтурного земельного участка, включенного в ЕГРН

:11055/чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка

• - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

1 - характерная точка части границы земельного участка

Масштаб 1:2000

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	492811.87	221144.71
2	492811.89	221148.24
3	492811.91	221151.77
4	492811.93	221155.30
5	492811.95	221158.83
6	492811.97	221162.36
7	492811.99	221165.89
8	492812.01	221169.42
9	492812.03	221172.95
10	492812.05	221176.48
11	492812.07	221180.01
12	492812.09	221183.54
13	492812.11	221187.07
14	492812.13	221190.60
15	492812.15	221194.13
16	492812.17	221197.66
17	492812.19	221201.19
18	492812.21	221204.72
19	492812.23	221208.25
20	492812.25	221211.78
21	492812.27	221215.31
22	492812.29	221218.84
23	492812.31	221222.37
24	492812.33	221225.90
25	492812.35	221229.43
26	492812.37	221232.96
27	492812.39	221236.49
28	492812.41	221240.02
29	492812.43	221243.55
30	492812.45	221247.08
31	492812.47	221250.61
32	492812.49	221254.14
33	492812.51	221257.67
34	492812.53	221261.20
35	492812.55	221264.73
36	492812.57	221268.26
37	492812.59	221271.79
38	492812.61	221275.32
39	492812.63	221278.85
40	492812.65	221282.38
41	492812.67	221285.91
42	492812.69	221289.44
43	492812.71	221292.97
44	492812.73	221296.50
45	492812.75	221300.03
46	492812.77	221303.56
47	492812.79	221307.09
48	492812.81	221310.62
49	492812.83	221314.15
50	492812.85	221317.68
51	492812.87	221321.21
52	492812.89	221324.74
53	492812.91	221328.27
54	492812.93	221331.80
55	492812.95	221335.33
56	492812.97	221338.86
57	492812.99	221342.39
58	492813.01	221345.92
59	492813.03	221349.45
60	492813.05	221352.98
61	492813.07	221356.51
62	492813.09	221360.04
63	492813.11	221363.57
64	492813.13	221367.10
65	492813.15	221370.63
66	492813.17	221374.16
67	492813.19	221377.69
68	492813.21	221381.22
69	492813.23	221384.75
70	492813.25	221388.28
71	492813.27	221391.81
72	492813.29	221395.34
73	492813.31	221398.87
74	492813.33	221402.40
75	492813.35	221405.93
76	492813.37	221409.46
77	492813.39	221412.99
78	492813.41	221416.52
79	492813.43	221420.05
80	492813.45	221423.58
81	492813.47	221427.11
82	492813.49	221430.64
83	492813.51	221434.17
84	492813.53	221437.70
85	492813.55	221441.23
86	492813.57	221444.76
87	492813.59	221448.29
88	492813.61	221451.82
89	492813.63	221455.35
90	492813.65	221458.88

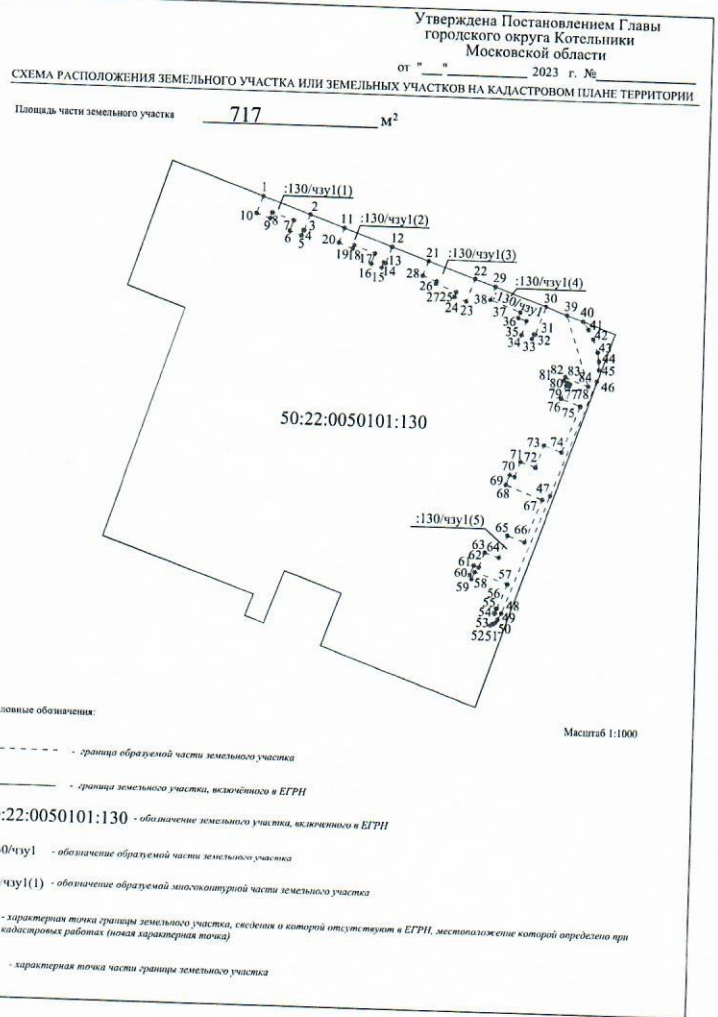
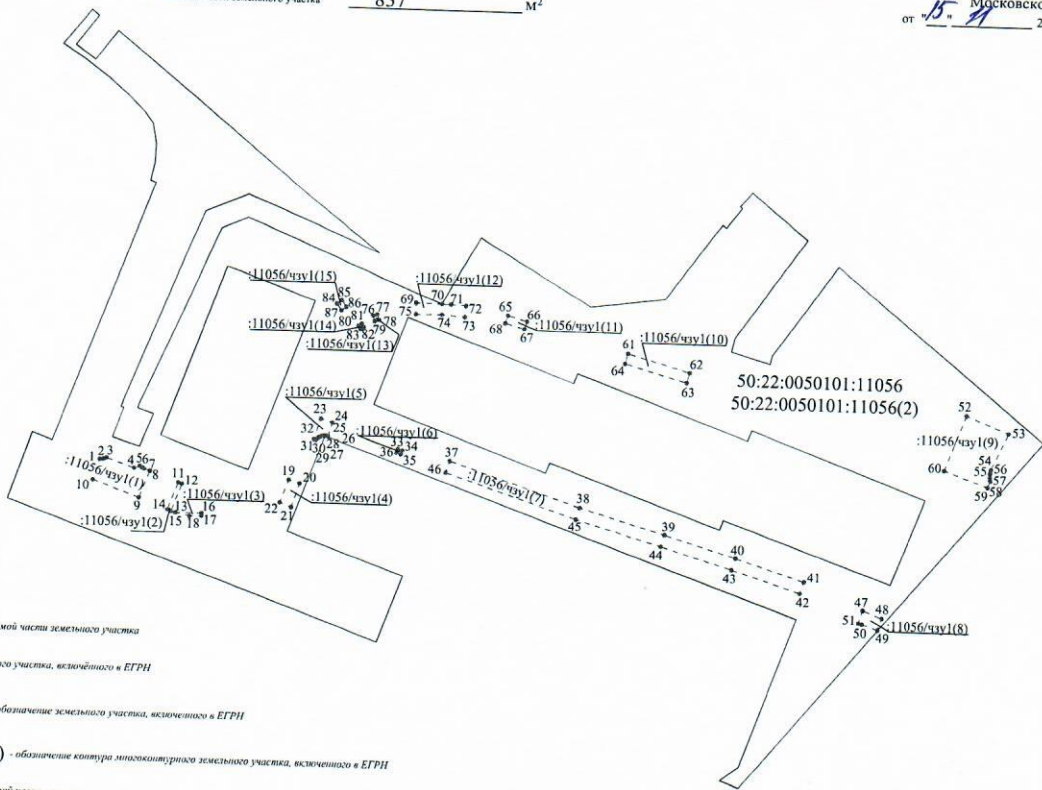


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВЕМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Площадь части земельного участка 837 М²

Утверждена Постановлением Главы
городского округа Котельники
Московской области
от "15" 21 2023 г. № 122/2-0/23



50:22:0050101:11056
50:22:0050101:11056(2)

:11056/чзу1(9)
52
53
54
55
56
57
58
59

Условные обозначения:

----- граница образуемой части земельного участка

———— граница земельного участка, включенного в ЕГРН

50:22:0050101:11056 - обозначение земельного участка, включенного в ЕГРН

50:22:0050101:11056(2) - обозначение контура многоконтурного земельного участка, включенного в ЕГРН

:11056/чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка

:11056/чзу1(1) - обозначение образуемой многоконтурной части земельного участка

- - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

1 - характерная точка части границы земельного участка

Масштаб 1:1000

Примечание:

К схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории прилагаются Координаты (Приложение №1).

Утверждена Постановлением Главы
городского округа Котельники
Московской области

от "15" 11 2023 г. № 1227-11

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 К

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Площадь части земельного участка 837 М²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	458746.31	2211255.55	33	458751.58	2211337.24	65	458789.25	2211366.67
2	458746.40	2211256.55	34	458751.17	2211338.48	66	458787.75	2211371.97
3	458746.74	2211257.35	35	458750.03	2211338.10	67	458785.64	2211371.33
4	458744.09	2211265.00	36	458750.44	2211336.87	68	458787.12	2211366.01
5	458744.67	2211266.64						
6	458744.26	2211267.20	37	458748.61	2211351.67	69	458792.02	2211341.17
7	458743.99	2211267.75	38	458736.70	2211387.94	70	458791.91	2211348.36
8	458743.39	2211269.35	39	458729.84	2211411.54	71	458791.87	2211350.87
9	458735.93	2211266.53	40	458723.93	2211431.23	72	458791.63	2211354.98
10	458740.55	2211253.76	41	458717.86	2211450.19	73	458788.44	2211354.75
			42	458714.62	2211449.15	74	458788.94	2211348.35
11	458740.41	2211277.22	43	458720.68	2211430.23	75	458788.88	2211341.20
12	458740.06	2211278.22	44	458726.58	2211410.57			
13	458732.46	2211275.40	45	458733.45	2211386.94	76	458788.14	2211329.38
14	458732.87	2211274.38	46	458745.38	2211350.61	77	458788.52	2211330.52
						78	458786.95	2211331.05
15	458732.03	2211276.59	47	458710.41	2211466.56	79	458786.57	2211329.91
16	458732.05	2211283.72	48	458708.34	2211471.79			
17	458731.35	2211283.76	49	458705.12	2211470.73	80	458785.22	2211325.45
18	458731.13	2211280.43	50	458706.61	2211466.37	81	458785.81	2211326.38
			51	458706.81	2211465.42	82	458784.87	2211326.97
19	458742.08	2211307.43				83	458784.28	2211326.03
20	458741.11	2211310.43	52	458765.43	2211493.70			
21	458734.52	2211308.27	53	458760.76	2211505.50	84	458791.15	2211319.32
22	458735.71	2211305.10	54	458750.69	2211500.81	85	458792.15	2211320.69
			55	458749.72	2211500.62	86	458790.38	2211321.99
23	458759.27	2211315.80	56	458748.61	2211500.58	87	458789.37	2211320.62
24	458758.31	2211318.99	57	458747.74	2211500.68			
25	458754.45	2211317.86	58	458747.50	2211500.73			
26	458754.58	2211317.30	59	458745.77	2211499.98			
27	458754.59	2211316.75	60	458750.11	2211487.93			
28	458754.47	2211316.12						
29	458754.20	2211315.50	61	458779.69	2211400.19			
30	458753.80	2211314.98	62	458774.91	2211417.28			
31	458753.34	2211314.58	63	458772.12	2211416.50			
32	458753.54	2211314.00	64	458776.89	2211399.41			